

STOK MADEN SATIŞ SÖZLEŞMESİ

MADDE 1-

Stok madenin bulunduğu taşınmazın:

İli : İstanbul
İlçesi : Ümraniye İlçesi
Mevkii : Finanskent Mahallesi 2435 ada 1 parsel
İhale Bedeli : 510.033,00 TL (KDV Hariç)

İdareve İlişkin Bilgiler:

Adı :YATIRIM İZLEME VE KOORDİNASYON BAŞKANLIĞI
(Bundan sonra İdare olarak ifade edilecektir.)
Adresi :Hirka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Bulvarı Vatan Caddesi No:64
Valilik Ek Hizmet Binası Fatih/İSTANBUL
Telefon Numarası : (0212) 455 50 00/ 7893-7894-5064
Elektronik Posta
(PTT KEP) Adresi : istanbulyikob@hs01.kep.tr

İhaleyi Kazanan İsteklinin (bundan sonra müşteri olarak ifade edilecektir):

Adı-Soyadı, Unvanı :
T.C. Kimlik No./
Vergi Dairesi/Vergi Kimlik No. :
Telefon Numarası :
Elektronik Posta :
(PTT KEP, UETS) Adresi :
UETS Adresi :
Adresi :

MADDE 2- Sahada depolanan malzeme miktarı 4664,38 m³ hafriyat malzemesi.

MADDE 3- İstanbul İli, Ümraniye İlçesi, Finanskent Mahallesi 2435 ada 1 parsel taşınmaz üzerinde Metro kazısından çıkan ve stok halde bulunan 4664,38 m³ hafriyat malzemesinin satış işi için, tarihli ve sayılı yazımıza istinaden TL KDV hariç ihale bedeli, ihale bedeli üzerinden TL tutarında %20 KDV bedeli, TL Karar Pulu Bedelinin Başkanlığımızın Vakıflar Bankası TR 91 0001 5001 5800 7305 4411 72 No'lu hesabına peşin olarak yatırılması, İhale bedeli üzerinden % 6 (yüzde altı) oranında TL kesin teminat Mektubunun verilmesi ile malzeme satış işi gerçekleşmiştir.

İhale bedeli üzerinden alınacak her türlü vergi ve harçlar müşteriye aittir.

MADDE 4- Sahada depolanan 4664,38 m³ hafriyat malzemesi mevcut durumu ile ihale edilmiştir. Maden hakkında verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. Stok malzeme hakkında verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. Müşteri, stok malzemeyi mevcut durumu ile yerinde görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılacak olup, bu konuda gelecekte İdareye herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacaktır. Müşteri ihaleye konu malzemenin aylıklı olduğunu hiçbir şekilde, hiçbir makam ve kurum nezdinde ileri süremez ve iddia edemez.

MADDE 5- Satışı yapılan stok malzeme, sözleşme tarihinden sonra müşteriye 5 (beş) iş günü içinde mahallinde İdarece teslim edilir.

MADDE 6- Müşteri kendi sorumluluğunda olan, gerekli olabilecek izinler konusunda İdareye herhangi bir itirazda bulunmayacaktır. İlgili kurumlarından gerekli olan izinler müşteri tarafından alınacaktır.

MADDE 7- Stok malzeme sahasının sözleşme ve ekleri ve şartnamede belirtilen şekilde kullanılıp kullanılmadığını, sahadan sevk edilip edilmediğini İdare her zaman denetleyebilir.

Müşteri sahaya dışarıdan malzeme getirilmeyecektir.

MADDE 8- İş bitiminde, İdare tarafından görevlendirilecek olan Komisyon tarafından sahada yapılacak olan kontrol ile malzemenin saha dışına sevk edilerek kaldırılıp kaldırılmadığı bir tutanak ile tespit edilecektir.

MADDE 9- Müşteri, alanda çevre ve insan sağlığı açısından önlemleri alarak, İdareyi bilgilendirip iş bitimine ilişkin düzenlenen tutanak tarihi itibari ile onbeş gün içinde sahayı terk edecektir. Sahada tesis bulunması halinde çevre ve insan sağlığı açısından gerekli önlemleri alarak İdarenin uygun gördüğü sürede sahayı terk edecektir.

Sözleşmenin feshi halinde ise; İdarenin tebligatına müteakip onbeş gün içinde çevre ve insan sağlığı açısından önlemleri alarak stok sahasını terk etmek zorundadır.

MADDE 10- Mahalli idareler, sosyal sigortalar, vergi daireleri, meslek odaları ve benzeri kuruluşlara ödenmesi gereken vergi, resim, harç, prim ve benzeri yükümlülüklerden dolayı İdare hiçbir zaman sorumlu tutulmayacak, bu yükümlülükler müşteri tarafından karşılanacaktır.

MADDE 11- Stok malzemenin yerinden alınarak nakledilmesi sırasında çevre kirliliğinin önlenmesi için gereken önlemler müşteri tarafından alınacak ve bu konudaki mevzuata titizlikle uyulacaktır.

MADDE 12- Müşteri, İdarenin izni olmadan sözleşmenin bir kısmını veya tamamını devredemez, ortak alamaz, stok alanının yerini genişletemez, değiştiremez ve amacı dışında kullanamaz.

MADDE 13- Alt yüklenici çalıştırılması halinde; bu sözleşme ve ekleri ve sözleşme eki şartnamedeki tüm taahhüt ve sorumluluklar konusunda müşteri İdareye karşı sorumludur.

MADDE 14- Bu sözleşme konusu iş için yapılacak her türlü tebligat müşterinin bu sözleşmede beyan ettiği adrese (KEP, UETS, posta adres) veya varsa sözleşme konusu yer adresine yapılacaktır. Adres değişikliği olup da müşteri tarafından bildirilmediği takdirde, gösterilen adrese veya varsa sözleşme konusu taşınmaz adresine yapılan tebligat geçerlidir.

MADDE 15- İhale şartnamesi ve stok malzemenin yerini gösteren kroki bu sözleşmenin ekidir.

MADDE 16- Doğabilecek ihtilaf konularının çözümünde İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

MADDE 17- İhaleyi kazanan İstekli iş ve işlemlerini, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 3213 sayılı Maden Kanunu ve Maden Kanununun ilgili yönetmelikleri, bu sözleşme ve sözleşmenin eki olan bu işe ait şartnamede belirtilen hükümler çerçevesinde yürütmekle yükümlüdür.

Bu sözleşmede hüküm bulunmayan hallerde, 3213 sayılı Maden Kanunu ve bu Kanuna bağlı ilgili mevzuat ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik ve ilgili diğer meri mevzuat hükümleri uygulanır.

MADDE 18- İş bu sözleşme .../.../2024 tarihinde taraflarca imzalanmış olup, Noter tasdikini müteakip yürürlüğe girer.

MADDE 19- İş bu sözleşme 19 maddeden ibarettir.

TARAFLAR

İDARE

MÜŞTERİ

İSTANBUL VALİLİĞİ
Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı

Dr. Ahmet Süheyl ÜÇER
Vali a.
Vali Yardımcısı